

טופס:		חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ	
פרק משני:	סוגי מכרזים והתקשרויות	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם - התקשרויות ורכישות	
תת פרק:	התקשרויות בפטור ממכרז		
הוראה מקשרת:	7.3.6.2		
מספר טופס:	7.3.6.2.1.ט		
מהדורה:	01	תת מהדורה:	01

אל: ועדת המכרזים

משרד:	האוצר
יחידה מזמינה:	רשות המיסים בישראל
תאריך:	19/10/2026

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובת המכרז", מס' 7.8.1, והוראת תכ"ם, "בחירת קיומם של ספקים ומיזמים", מס' 7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
ביצוע עבודות עפר בפרויקט משקף מכולות אשדוד, בשטח של כ-30,000 מ"ר. הסרת צימחיה וניקוי השטח, חפירה לעומק של 1-3 מטר, הידוק שתית בתחתית החפירה, מילוי בחומר נברר והידוק. פינוי העפר העודף מהשטח לאתר פינוי.
עבודה שלא נכללה מלכתחילה בתכולות העבודה של הספק י. לרר

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? ☐ כן ☒ לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

☐ טובין
 ☐ שירותים
 ☒ ביצוע עבודה

שם הספק:	י. לרר (הנדסה) בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)	
ספק זה הגו:	☒ ספק יחיד ☐ ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	4,841,872 ₪ כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	תחילת עבודה, מיד עם הוצאת ההזמנה וסיום תוך שישה חודשים

בתוקף מיום:	01.01.2010	עמוד 1 מתוך 3
שם המאשר:	ליאור אגאי	תפקיד:
אתר הוראות תכ"ם: קישור לאתר הוראות התכ"ם	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	לפניות ושאלות: takam@mof.gov.il

טופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ		
משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	פרק משני: תת פרק: הוראה מקשרת: מספר טופס: מהדורה:	סוגי מכרזים והתקשרויות התקשרות בפטור ממכרז 7.3.6.2 ט.7.3.6.2.1 01 תת מהדורה: 01

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ).
3. נימוקים והערות נוספות.

נוכח הפערים בלוחות הזמנים בין מועד קבלת הקרקע מחברת נמלי ישראל ועד לתחילת ביצוע העבודות ובשים לב, לשינויים שנערכו בקרקע עקב, בין היתר, תנאי מזג האוויר והאיוור הגאוגרפי של השטח – יש צורך דחוף בביצוע עבודות עפר על מנת למנוע זליגה של העפר לקרקע אגב ירידת הגשמים – יודגש, כי רק חברת י. לרר אשר זכתה במכרז רשאית לספק את השירות כאמור נוכח השלב בו מצויות העבודות מכוח המכרז בשטח ובשים לב, כי במצב הדברים הנוכחי הוא היחיד שהוא בעל גישה לקרקע. בנוסף, כל העבודות הנוספות משתלבות עם הביצוע של האתר ולא ניתן להפריד את הביצוע ולהכניס גורם נוסף.

העבודות הנ"ל נוגעות בסעיפים העיקריים הבאים:

3.1

רציפות אחריות על איכות של כלל האתר. הקבלן י. לרר במסגרת ביצוע העבודות הינו בעל אחריות

כוללת באתר, לרבות איכות העבודה, ועמידה בדרישות התקן. הכנסה של קבלן זר תסיר את האחריות מהקבלן ותעמיד את רשות המסים בפני שוקת שבורה במקרה של תקלה בכל סדר גודל שהוא לדוגמה, במקרה שקבלן עבודות העפר יפגע בצנרת או בתבנית יציקה של מבנה או בכול אלמנט אחר. בנוסף עבודות העפר הן התשתית לעבודות הסלילה, במידה והקבלן י. לרר לא תהיה אחראית לעבודות עפר במקרה של שקיעות עתידיות או בעיות בניקוז, הקבלן י. לרר תוכל לטעון כי הגורם לתקלה הוא קבלן עבודות העפר האחר.

3.2

בטיחות בעבודה באתר. האתר מוגדר כחצר סגורה באחריות הבטיחותית של חברת י. לרר. החברה מעסיקה מנהל עבודה רשום כחוק, מבקר בטיחות ומבקר איכות. י. לרר לא תאפשר שילוב של קבלן משנה אחר באתר תוך כדי עבודה, בפרט שעבודות העפר יתמשכו ימים רבים ויתבצעו במקביל להתקדמות עבודות הבנייה.

3.3

השתלבות בלוח הזמנים. ביצוע עבודות העפר חייבת להיות מנוהלת ומתואמת עם התקדמות עבודות

הבניה, כולל שטחי ההתארגנות והפעילות, סוגי הפעילות ושעות הפעילות. הנושא חייב להישאר בשליטה הבלעדית של י. לרר

3.4

השתלבות במערכות שונות כגון מערכות החשמל, קווי המים, קווי הביוב, כבישים וכדומה.

3.5 לוח הזמנים. העבודות בשטח מתנהלות בעיצומן, הצפי לגמר עבודות הבינוי הוא נובמבר 2027. במקביל

הזמנו מערכות הרדיוגרפיה והצפי להתקנת באתר הוא באמצע 2027. יש הכרח לכניסה לעבודה מידית מאחר

בתוקף מיום:	01.01.2010	עמוד 2 מתוך 3
שם המאשר:	ליאור אגאי	תפקיד:
אתר הוראות תכ"ם: ק"שור לאתר הוראות התכ"ם	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	
	לפניות ושאלות: takam@mof.gov.il	

